

Addendum RAAP-rapport 7000: Vergelijking van acht potentiële locaties voor een nieuw bedrijventerrein in de gemeente Winterswijk. Een cultuurhistorisch onderzoek.

10 oktober 2024

Naar aanleiding van de ter inzage legging van de conceptlocatiepaspoorten Locatiekeuze Bedrijventerrein Winterswijk zijn een aantal opmerkingen en toevoegingen binnengekomen over het bijbehorende RAAP-rapport 7000. Omdat deze geen gevolgen hebben voor de integrale afweging is het rapport niet hierop aangepast. In plaats daarvan is gekozen dit addendum op te nemen, zodat deze aanvullingen wel beschikbaar zijn bij het rapport.

Honeswei

Op p. 19 wordt gesproken over Hoeve Welgelegen op Honesweg 12. De gemeente is er op gewezen dat de huurder weliswaar enige tijd deze naam heeft gebruikt, maar dat de historische naam van deze boerderij 'Honeswei' is.

Kalverbosch

Bij de informatie vanaf p. 72 hoort nog het volgende. Stegeman (1927) vermeldt dat ooit uit *het terrein tussen de Plekenpolsche allee en den Wooldschen grintweg* beenderen gedolven zijn. Op basis van de naam Kalverbosch, die hij ook voor dit terrein vermeldt, gaan we in principe uit van een begraafplek van vee, maar het is niet uitgesloten dat hier meer aan de hand was. Zonder bevestiging is het methodisch ingewikkeld de score op p. 202 te verhogen. Zou door veldonderzoek aangetoond worden dat hier inderdaad sprake is van een archeologische vindplaats, dan zou onder 'bekende vindplaatsen' de 0 wijzigen naar een -, en het totaal 'minnetjes' bij 8 – Ten Houtenlaan op 16x uitkomen. In de rangorde van de onderzochte terreinen zou daardoor niets veranderen. Zonder bevestiging valt deze notitie onder 'verwachtingen', en de score daarvan behoeft op basis van dit nieuwe feit geen aanpassing. Op de totale rangorde heeft deze nieuwe vondst dus in geen enkel opzicht doorslaggevende invloed.

Vicarie

Op pagina 101 van het rapport is sprake van bezit van de 'Domeinen des Rijks'. De gemeente is er op gewezen dat het hier om bezittingen van de Vicarie Sancti Nicolai ging, die werden beheerd door de Rijksdomeinen.

Het Kadaster, ingesteld per 1 oktober 1832, vermeldt de Rijksdomeinen als formele eigenaar. Om die reden is dat op deze manier in het rapport opgenomen. Pas kort voor 1862 werd er formeel overgeschreven op een nieuwe eigenaar: 'Domeinen 's Rijks Nicolaas Vicarij of Vicarie Nicolaï gevestigd in de Kerk te Winterswijk'. Erbij gekrabbeld staat "opgave ontv reg te Groenlo d.d. 20 sept 61 no 1950". Kennelijk is bij een specifieke opgave in 1861 ontdekt dat het bijzondere rijksdomeinen waren, die niet onder de andere rijksdomeinen hoorden, en is de tenaamstelling aangepast. Er is hier derhalve sprake van een landgoed met wortels in de late vijftiende eeuw. In 1824 was het landgoed ruim 12 hectare groot, met een oorsprong in het bezit van de familie Van Basten in de 15e en 16e eeuw. Deze ontwikkeling is niet nader uitgewerkt. Bij de markendeling rond 1840 verwierf het landgoed nog eens ruim 13 hectare woeste grond. Dit sluit aan op het vicariebezit dat op p. 105 wordt besproken. Waar in de tekst sprake is van de Nicolai Vicarie, hoort Stichting Vicarie Sancti Nicolai gelezen te worden.