

**datum** 16 oktober 2024

**blad** 1/2

**bezoekadres** Stationsstraat 25

**postadres** Postbus 101

7100 AC Winterswijk

**telefoon** (0543) 543 543

**fax** (0543) 543 065

**e-mail** gemeente@winterswijk.nl

**internet** www.winterswijk.nl

## persbericht

### **Arrisveld locatie voor nieuw bedrijventerrein Winterswijk**

**Winterswijk – Het college van burgemeester en wethouders van Winterswijk besloot op 15 oktober Arrisveld aan te wijzen als locatie voor nieuw bedrijventerrein in Winterswijk. Daardoor kunnen Winterswijkse bedrijven de komende 20 jaar groeien en zich ontwikkelen.**

De gemeenteraad stelde al eerder de randvoorwaarden vast waar een locatie minimaal aan moet voldoen, en een lijst met 8 potentiële locaties. Op basis van vervolgonderzoeken, locatiepaspoorten en reacties van bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden maakte het college een zorgvuldig afgewogen keuze.

Wethouder Gosse Visser: "Beschikbaar bedrijventerrein is schaars en voor de komende 20 jaar is nieuw bedrijventerrein nodig voor de groei en ontwikkeling van (Winterswijkse) bedrijven. En voor de economische en maatschappelijk gezonde ontwikkeling van Winterswijk. Elk jaar zijn er wel Winterswijkse bedrijven die behoefte hebben aan een nieuwe plek. De werkgelegenheid, de inkomens die inwoners ermee verdienen, de bijdrage die bedrijven en werknemers leveren aan de gemeenschap zijn belangrijk voor Winterswijk."

In de afgelopen periode zijn de 8 locaties geanalyseerd en met elkaar vergeleken. Dat is gebeurd aan de hand van allerlei thema's als verkeer en bereikbaarheid, ecologie en natuur, klimaat/water/bodem & milieu, energie, cultuurhistorie en landschap, wonen en leefomgeving, economie en grondzaken.

Wethouder Gosse Visser: "We hebben alles grondig onderzocht en de belangen van bewoners, ondernemers en andere betrokkenen zorgvuldig afgewogen. Daaruit bleek dat Arrisveld de beste keuze is voor een nieuw bedrijventerrein. Natuurlijk willen we straks een mooi en vooral duurzaam bedrijventerrein ontwikkelen; voor duurzame Winterswijkse bedrijven. Passend in het landschap en met aandacht voor bestaande landschapsstructuren.

Natuurlijk brengt ons besluit te kiezen voor Arrisveld ook veel te weeg. Ik besef en begrijp heel goed, dat dit impact heeft voor bewoners en grondeigenaren. Daarover ga ik graag met hen in gesprek."

#### **Voorkeursrecht**

Om zelf de regie te kunnen houden op ontwikkeling van Arrisveld heeft het college het voorkeursrecht gevestigd op de percelen in het gebied. Dat betekent dat eigenaren hun grond eerst moeten aanbieden aan de gemeente als ze het willen verkopen. De gemeente heeft dus 'het recht van eerste koop'.

**datum** 16 oktober 2024

**blad** 2/2

### **Vervolg: Gebiedsvisie**

De gemeente gaat aan de slag met het uitwerken van een gebiedsvisie voor Arrisveld. De gemeenteraad stelt bij de start van het proces de ontwikkelkaders vast.

We gaan in gesprek met bewoners, grondeigenaren, provincie, waterschap en andere belanghebbenden. Bijvoorbeeld over de manier waarop zij betrokken willen zijn. Bij de inrichting van het gebied, inpassing van bedrijven in het landschap, duurzame oplossingen, aandacht voor bestaande landschapsstructuur, natuurcompensatie of extra investeringen in het energienetwerk.

---

**Noot voor de pers (niet voor publicatie):** Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team communicatie van de gemeente Winterswijk, telefoon (0543) 543 558.